



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 52842/2021/jahol**

Číslo jednací: KUJCK 27876/2022



KUCBX012CE1A

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 **obce Kamenný Újezd, IČO 00245062**

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech od 22.11.2021 do 24.11.2021 jako dílčí přezkoumání a na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech od 24.02.2022 do 28.02.2022 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Kamenný Újezd za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 27.07.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Dagmar Koukolová**
- kontrolorka: Jana Hůlková

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 308/2021/OEKO-PŘ a č. 305/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2021.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost: Ing. Jitka Šebelková - starostka

Ing. Pavlína Turková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon kontrola inventurního soupisu účtu 403 k 31.12.2021 byl učiněn dne 28.02.2022.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021****➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona)
/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/****1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 76

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva nebylo provedeno v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce dne 31.3.2021 vyslovilo starostce obce poděkování za mimořádné nasazení při zvládnutí současné složité situace a schválilo mimořádnou odměnu ve výši jedné měsíční odměny. Tento bod jednání byl navržen na začátku zasedání, nebyl součástí informace o navrženém programu připravovaného zasedání.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Zastupitelstvo obce dne 15.12.2021 schválilo mimořádnou odměnu starostce dle důvodové zprávy, např. za osobní distribuci ochranných a dezinfekčních prostředků, zajištění nákupu potravin vč. donášky do bytu apod. Tento bod byl zařazen do programu jednání a uveden na pozvánce 7 dnů předem.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec nemá sdružené prostředky.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Závěrečný účet za rok 2019 byl projednán na zasedání zastupitelstva obce dne 11.03.2020. Písemná informace o přijetí opatření k nápravě zjištěné chyby a nedostatku uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 byla přezkoumávajícímu orgánu podána až dne 30.03.2020, tj. 19 dnů pro projednání závěrečného účtu v ZO.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: usnesení ZO ze dne 16.6.2021

Opatření splněno dne: 01.07.2021

Popis plnění opatření: Informace o přijetí nápravných opatření za rok 2020 byla zaslána krajskému úřadu dne 18.6.2021. Závěrečný účet za rok 2020 byl schválen dne 16.6.2021, lhůta byla dodržena.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.**

➤

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,51 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,43 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 7,63 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 28.287.488,94 Kč

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 28.02.2022

Jména a podpisy kontrolorek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Ing. Dagmar Koukolová

Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

.....
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Jana Hůlková

Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem 11 stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- zveřejněný od 30.11.2020 do 16.12.2020

Rozpočtová opatření

- č. 1 schválené zastupitelstvem obce dne 31.3.2021, zveřejněné dne 7.4.2021
- č. 2 schválené radou obce dne 26.5.2021, zveřejněné dne 2.6.2021
- č. 3 schválené zastupitelstvem obce dne 16.6.2021, zveřejněné dne 2.7.2021
- č. 4 schválené radou obce dne 28.7.2021, zveřejněné dne 12.8.2021
- č. 5 schválené zastupitelstvem obce dne 15.9.2021, zveřejněné dne 27.9.2021
- č. 6 schválené radou obce dne 20.10.2021, zveřejněné dne 2.11.2021
- č. 7 schválené zastupitelstvem obce dne 15.12.2021, zveřejněné dne 17.12.2021
- č. 8 schválené radou obce dne 22.12.2021, zveřejněné dne 21.1.2022

Schválený rozpočet

- schodkový, P - 42.400.000 Kč, V - 45.400.000 Kč, schodek 3.000.000 Kč, závazné ukazatele celkové příjmy a výdaje a schválené finanční vztahy k PO, rozpočet SF, zveřejněný dne 18.12.2020

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopis ZŠ a MŠ ze dne 18.12.2020 - příspěvek na činnost
- dopis LS a P (Lesní správa a pila ze dne 18.12.2020)

Střednědobý výhled rozpočtu

- návrh SVR na roky 2022-2024 zveřejněný od 30.11.2020 do 16.12.2020, schválený SVR zveřejněný dne 18.12.2020

Závěrečný účet

- návrh ZÚ za rok 2020 zveřejněný od 31.5.2021 do 17.6.2021, schválený ZÚ zveřejněný dne 18.6.2021

Bankovní výpis

- č. 62 ze dne 29.3.2021 - úhrada faktury č. 4/21
- č. 94 ze dne 19.5.2021 - úhrada faktury č. 20210646
- č. 130 ze dne 16.7.2021 - úhrada faktury č. 2021132
- č. 141 ze dne 3.8.2021 - úhrada faktury č. 12000358
- č. 158 ze dne 3.9.2021 - úhrada faktury č. 7
- č. 2021/151 ze dne 3.8.2021 - úhrada nájemného za chodník (podnikatelská činnost)

Bankovní výpis

- BV č. 170 ze dne 22.09.2021 - úhrada prodaného pozemku
- BV č. 17 ze dne 25.01.2021 - úhrada nakoupeného pozemku 28.500,00 Kč

Bankovní výpis

- č. 120 ze dne 29.6.2021 - poskytnutí návratné finanční výpomoci
- č. 69 ze dne 12.4.2021 - poskytnutí dotace, 100.000 Kč

Bankovní výpis

- č. 219 ze dne 22.12.2021 - úhrada faktur č. 4/2021, 1/21 a 22/21

Faktura

- č. 4/2021 ze dne 17.12.2021 - žulový podstavec, 45.000 Kč
- č. 1/21 ze dne 21.12.2021 - barometr, 17.200 Kč
- č. 22/21 ze dne 10.12.2021 - údržba stromů, 116.402 Kč

Faktura

- č. 4/21 ze dne 26.3.2021 - zednické práce na OÚ, 108.574,50 Kč
- č. 20210646 ze dne 17.5.2021 - party stan, 26.149 Kč
- č. 2021132 ze dne 12.7.2021 - zhotovení osvětlení přechodů pro chodce, 238.138,90 Kč
- č. 12000358 ze dne 23.7.2021 - herní loď, 181.294,30 Kč
- č. 7 ze dne 2.9.2021 - 5 ks žulových solitérů (brouci), 150.000 Kč

Hlavní kniha

- k 31.10.2021

Hlavní kniha

- k 31.12.2021

Inventurní soupis majetku a závazků

- plán inventarizace ze dne 1.12.2021
- souhrnný inventarizační zápis ze dne 31.1.2022
- inventurní soupisy účtů 021, 081, 028, 261, 311, 403 a 462 k 31.12.2021

Kniha došlých faktur

- od č. 21-001-00001 do č. 21-001-00437 za období 1/21 - 11/21 v celkové hodnotě 14.364.851,85 Kč. K přezkoumání byl vybrán vzorek 5 faktur v celkové výši 704.156,70 Kč s ohledem na výši ceny a předmět fakturace.

Kniha došlých faktur

- od č. 21-001-00445 do č. 21-001-00502 za období 12/2021 v celkové hodnotě 1.590.592,96 Kč, k přezkoumání byly vybrány 3 faktury s ohledem na výši ceny a předmět fakturace v celkové hodnotě 178.602 Kč

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové náklady dle zaměstnanců za období 9/2021

Pokladní kniha (deník)

- pokladní deník od č. 21-701-00371 do č. 21-701-00451 za období 7/2021 - hlavní činnost
- od č. 21-702-00162 do č. 21-702-00182 za období 9/2021 - hospodářská činnost

Pokladní kniha (deník)

- pokladní deník od č. 21-701-00727 do č. 21-701-00798 za období 12/2021 (hlavní činnost)
- pokladní deník od č. 21-702-00208 do č. 21-702-00218 za období 12/2021 (podnikatelská činnost)

Příloha rozvahy

- k 31.10.2021

Příloha rozvahy

- k 31.12.2021

Rozvaha

- k 31.10.2021

Rozvaha

- k 31.12.2021

Účetní doklad

- č. 21-007-00043 ze dne 16.6.2021 - zaúčtování poskytnutí návratné finanční výpomoci na podrozvahu
- č. 21-801-00120 ze dne 29.6.2021 - zaúčtování poskytnutí návratné finanční výpomoci
- č. 21-801-00069 ze dne 12.4.2021 - zaúčtování zálohy na poskytnutou dotaci
- č. 21-007-00075 ze dne 22.11.2021 - oprava dokladu č. 21-007-00043
- č. 21-007-00076 ze dne 22.11.2022 - oprava dokladu č. 21-801-00120

Účetní doklad

- č. 21-012-00103 ze dne 24.09.2021 - předpis pohledávky za prodej pozemku č. 21-801-000170 ze dne 22.09.2021 - zaúčtování úhrady prodaného pozemku
- č. 21-007-00057 ze dne 24.09.2021 - vyřazení prodaného pozemku
- č. 21-013-00001 ze dne 26.01.2021 - předpis závazku k nakoupenému pozemku, 28.500,00 Kč
- č. 21-801-00017 ze dne 25.01.2021 - zaúčtování úhrady nakoupeného pozemku
- č. 21-007-00007 ze dne 26.01.2021 - zařazení nakoupeného pozemku do majetku, celkem 30.500,00 Kč
- č. 21-007-00079 ze dne 22.11.2021 - oprava d.č. 21-007-00007, související náklady
- č. 21-012-00089 ze dne 29.06.2021 - předpis závazku a pohledávky ze směny pozemků, vzájemný zápočet
- č. 21-007-00035 ze dne 29.06.2021 - zařazení a vyřazení směňovaných pozemků
- č. 21-007-00080 ze dne 23.11.2021 - přeúčtování nabytého pozemku p. č. 1430/65 na pozemky zatížené VB (z AU 031 0300 na 031 0310)
- č. 21-012-00075 ze dne 30.4.2021 - zařazení darovaného pozemku v hodnotě 9.780 Kč
- č. 21-007-00083 ze dne 23.11.2021 - oprava zařazení darovaného pozemku, hodnota 11.780 Kč
- č. 21-025-00311 ze dne 03.08.2021 předpis pronájmu chodníku, 2.000,00 Kč
- č. 21-808-00151 ze dne 03.08.2021 - zaúčtování úhrady nájemného

Účetní doklad

- č. 21-001-00109 ze dne 26.3.2021 - předpis faktury č. 4/21
- č. 21-801-00062 ze dne 29.3.2021 - zaúčtování úhrady faktury č. 4/21
- č. 21-001-00175 ze dne 18.5.2021 - předpis faktury č. 20210646 a zařazení do majetku
- č. 21-801-00094 ze dne 19.5.2021 - zaúčtování úhrady faktury č. 20210646
- č. 21-001-00256 ze dne 14.7.2021 - předpis faktury č. 2021132
- č. 21-801-00130 ze dne 16.7.2021 - zaúčtování úhrady faktury č. 2021132
- č. 21-001-00278 ze dne 2.8.2021 - předpis faktury č. 12000358
- č. 21-801-00141 ze dne 3.8.2021 - zaúčtování úhrady faktury č. 12000358

- č. 21-001-00329 ze dne 3.9.2021 - předpis faktury č. 7
- č. 21-801-00158 ze dne 3.9.2021 - zaúčtování úhrady faktury č. 7

Účetní doklad

- č. 21-001-00480 ze dne 20.12.2021 - předpis faktury č. 4/2021
- č. 21-001-00488 ze dne 22.12.2021 - předpis faktury č. 1/21
- č. 21-001-00485 ze dne 20.12.2021 - předpis faktury č. 22/21
- č. 21-801-00219 ze dne 22.12.2021 - zaúčtování úhrady faktur č. 4/2021, 1/21 a 22/21
- č. 21-007-00103 ze dne 22.12.2021 - zařazení barometru a podstavce do majetku

Účetní doklad

- č. 22-007-00006 ze dne 31.1.2022 - vyúčtování poskytnuté zálohy TJ Sokol

Účetnictví ostatní

- účetní závěrka za rok 2020
- protokol o schválení účetní závěrky za rok 2020 ze dne 16.6.2021
- stavová zpráva o odeslání účetní závěrky do CSUIS dne 12.7.2021
- účetní doklad č. 21-007-00037 ze dne 16.6.2021 - převedení výsledku hospodaření na účet 432

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.10.2021

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.10.2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2021

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- Lesní správa a pila k 31.12.2021
- ZŠ a MŠ k 31.12.2021

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- ZŠ a MŠ k 30.6.2021
- LS a P k 30.6.2021

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- Lesní správa a pila k 31.12.2021
- ZŠ a MŠ k 31.12.2021

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- ZŠ a MŠ k 30.6.2021
- LS a P k 30.6.2021

Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán

- ZL ZŠ a MŠ ze dne 12.12.2019 - nemovitý majetek svěřený, movitý ve vlastnictví PO
- odpisový plán na rok 2021 - roční odpis 980.832 Kč
- ZL Lesní správa a pila ze dne 16.9.2020 - nemovitý majetek svěřený, movitý ve správně PO
- odpisový plán na rok 2021 - roční odpis ve výši 310.908 Kč

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 29.1.2021 - Tělocvičná jednota Sokol
- smlouva o poskytnutí dotace ze dne 7.4.2021 - Česká obec sokolská, TJ Sokol, na vánoční swingový koncert, 100.000 Kč, vyúčtování do 31.1.2022, zveřejněná dne 16.4.2021

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 02.07.2021 - pronájem části chodníku parc. č. 2879/7, k.ú. Kamenný Újezd za účelem umístění mobilního sezení před kavárnou u domu čp. 39, na dobu určitou, a to od 01.07.2021 do 31.12.2021, nájemné: 2.000,00 Kč za rok, splatné k 01.10.2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva na nemovitosti ze dne 20.09.2021 - prodej pozemku p.č. 21/21 o výměře 96 m², ostatní plocha, kupní cena 38.400,00 Kč (400 Kč/m²),
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-15679/2021-301, Právní účinky k 24.09.2021
- Darovací smlouva ze dne 30.04.2021 - příjem daru pozemek p.č. 217/17, 326 m² v hodnotě 9.780 Kč
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN – právní účinky zápisu k 30.04.2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 25.01.2021- nákup pozemku p. č. 702/2 o výměře 82 m², k. ú. Krasejovka, kupní cena 28.500,00 Kč
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN – právní účinky vkladu k 26.01.2021
- Směnná smlouva ze dne 23.06.2021, směna obecních pozemků p. č. st. 486/3, p.č. st. 486/6, p. č. st. 533/4, p. č. st. 804/4 a p. č. 2287/182, celková výměra 340 m², za pozemky p. č. 1430/64, p. č.1430/65, p. č. 343/14 a p. č. 343/13, celková výměra 382 m² v k. ú. Kamenný Újezd
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN – právní účinky vkladu k 29.06.2021

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330055061/001-DVK ze dne 07.06.2021, oprávněný: EG.D, a.s., obec jako povinná, zatížený pozemek: p. č. 965, 969, 977, 978/1, ostatní plocha v k.ú. Krasejovka, jednorázová náhrada za zřízení VB: 30.000,00 Kč bez DPH
- Vyrozumění o provedeném vkladu, do KN ve věci sp. zn. V-10549/2021-301 - právní účinky zápisu k 28.06.2021
- VFA č. 21-002-00020 ze dne 11.08.2021 - úhrada VB dle smlouvy, 36.300,00 Kč
- Předpis pohledávky: UD č. 21-002-00020 ze dne 11.08.2021 (MD311/D609, 343)
- Inkaso pohledávky: BV č. 158, kreditní obrat ve výši 36.300,00 Kč ze dne 03.09.2021 – UD č. 21-801-00158 ze dne 03.09.2021 (MD231/D 311, par. 3639/pol.2119)
- Zařazení pozemku zatíženého VB na příslušný AU dnem návrhu na vklad: UD č. 21-007-00034 ze dne 28.06.2021, 87.848,58 Kč (z AU 031 0500 na AU 031 0510)

Smlouvy o výpůjčce

- žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 18.4.2021
- smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 21.6.2021 - DSO Blanský les - podhůří na pořízení kompostérů a štěpkovače pro 12 členských obcí, 600.000 Kč, zveřejněná dne 21.6.2021 na úřední desce

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- záměr prodeje části pozemku p. č. 21/15 o výměře 150 m² v k. ú. Kamenný Újezd v lokalitě Březí (dle skutečného geometrického zaměření) a pozemku p. č. 104/10 o výměře 16 m² v k. ú. Opalice na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněný od 10.05.2021 do 17.06.2021
- záměr směny pozemků zveřejněný od 8.3.2021 do 1.4.2021
- záměr pronájmu chodníku zveřejněný od 9.6.2021 do 1.7.2021

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Vnitřní směrnice č. 1/2016, směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Kamenný Újezd
- Název zakázky: "Úprava plochy a ÚK na parc. č. 2927/6 v k. ú. Kamenný Újezd"
- Výzva k podání nabídky – 3x doloženo dodejkami zaslání výzvy dne 22.12.2020
- Kritérium hodnocení nabídek: nejnižší nabídková cena
- Místo a termín pro podání nabídek: obec Kamenný Újezd, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd, 18.01.2021, 15:00
- Předpokládaná cena: 1.200.000,00 Kč
- Čestné prohlášení o nepodjatosti členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek: ze dne 18.01.2021
- Nabídky: 7x
- Tabulka výsledků VŘ:
- Hodnoceno 7 nabídek, Vybraný dodavatel: OK Signistav s.r.o., Poříčí 227, Boršov nad Vltavou, Nabídková cena: 934.153,50 Kč bez DPH, tj. 1.130.325,70 Kč vč. DPH
- Rozhodnutí RO o schválení dodavatele akce: usn. č. RO-7/XLVI/2021 ze dne 20.01.2021
- Rozhodnutí RO o výsledku VŘ – doloženo detailem datové zprávy – doručení 6x + 1x poštovní doručení
- Smlouva o dílo ze dne 03.02.2021, Zhotovitel: OK Signistav s.r.o., Doba plnění: dokončení 04/2021, Cena díla: 934.153,50 Kč
- Uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele: 31.03.2021 (pozdě z důvodu karantény)
- Dodatek č. 1 ze dne 16.04.2021, zvýšení ceny díla na základě skutečně provedených prací: o 1.547,62 Kč, Celková cena díla: 935.701,12 Kč bez DPH
- Uveřejnění dodatku smlouvy na profilu zadavatele: 20.04.2021
- DFA č. 202100026 ze dne 13.04.2021, Dodavatel: OK Signistav s.r.o., Označení dodávky: stavební práce dle SOD na akci „Úprava plochy a ÚK na parc. č. 2927/6 v k.ú. Kamenný Újezd, Celkem k úhradě: 1.132.198,36 Kč

- Předpis (042): UD č. 21-001-00141 ze dne 21.04.2021
- Úhrada: BV č. 75, debetní obrat ve výši: 1.132.198,36 Kč ze dne 21.04.2021 – UD č. 21-801-00075 ze dne 21.04.2021 (par. 2212/pol. 6121)
- Zařazení TZ do užívání (021 0400): UD č. 21-007-00033 ze dne 28.06.2021

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

- zápis z rady ze dne 29.7.2020 - schválení smlouvy o zřízení VB
- zápis z rady ze dne 17.2.2021 - schválení odpisových plánů PO na rok 2021
- zápis z rady ze dne 10.3.2021 - schválení účetních závěrek PO za rok 2020
- zápis z rady ze dne 17.3.2021 - schválení rozdělení VH ZŠ a MŠ
- zápis z rady ze dne 30.6.2021 - schválení nájemní smlouvy na pronájem chodníku

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- zápis ze zastupitelstva ze dne 13.3.2019 - schválení odměn neuvolněným zastupitelům
- zápis ze zastupitelstva ze dne 12.12.2018 - pověření rady prováděním rozpočtových opatření v celkové výši 500.000 Kč na jedno rozpočtové opatření, v příjmech ve skutečné výši
- zápis ze zastupitelstva ze dne 17.6.2020 - schválení nákupu pozemku, schválení nabytí darovaného pozemku
- zápis ze zastupitelstva ze dne 16.12.2020 - schválení rozpočtu na rok 2021, schválení SVR na roky 2022 - 2024
- zápis ze zastupitelstva ze dne 31.3.2021 - schválení smlouvy o poskytnutí dotace TJ Sokol, schválení mimořádné odměny starostce, schválení směny pozemků
- zápis ze zastupitelstva ze dne 16.6.2021 - schválení ZÚ za rok 2020 bez výhrad, schválení účetní závěrky za rok 2020, schválení návratné finanční výpomoci DSO Blanský les - podhůří, schválení prodeje pozemku

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- oznámení o zasedání zastupitelstva dne 15.12.2021 ze dne 7.12.2021 - na programu schválení mimořádné odměny starostky
- zápis ze zastupitelstva ze dne 15.12.2021 - schválení mimořádné odměny starostky

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Sociální fond
- Zásady tvorby a čerpání sociálního fondu, účinnost: 01.01.2019
- Tvorba fondu:
- - měsíční odvod zaměstnavatele ve výši 3 % z objemu vyplacených mezd a odměny uvolněného zastupitele
- - Jednorázový příděl zaměstnavatele ve výši stanovené radou obce Kamenný Újezd
- Bankovní výpis č. 1, PZ k 01.01.2021: 100.551,15 Kč
- Kreditní obrat ve výši 424,00 Kč ze dne 07.01.2021
- Kreditní obrat ve výši 10.349,00 Kč ze dne 07.01.2021 (doloženo podkladem pro tvorbu soc. fondu za období 01/2021): 3 % z 317.628,00 Kč
- UD č. 21-805-00001 ze dne 07.01.2021, příděl z mezd z VCHČ + příděl mezd OU z odměny uvol. Zastupitele za 12/2020
- Použití fondu:
- DFA č. 20214135 ze dne 05.05.2021, Dodavatel: VRCHAL s.r.o., Označení dodávky: rekreační pobyt pro děti na LDT Bílá skála, 15.08.2021- 28.08.2021, Jakub Brož, Celkem k úhradě: 5.890,00 Kč
- Předpis: UD č. 21-001-00163 ze dne 10.05.2021
- Úhrada: BV č. 87, debetní obrat ve výši 5.890,00 Kč – UD č. 21-801-00087 ze dne 10.05.2021
- Převod ze SF na BÚ ve výši 5.890,00 Kč: BV SF č. 12, debetní obrat ve výši 5.890,00 Kč – 21-805-00012 ze dne 09.06.2021
- Přijetí prostředků ze SF na BÚ: BV č. 109, kreditní obrat ve výši 5.890,00 Kč – UD č. 21-801-00109 ze dne 09.06.2021
- Příkaz k převodu podílu zaměstnance ve výši 50 % z celkové částky faktury, tj. 2.945,00 Kč ze dne 24.11.2021