

## Usnesení

### z VIII. zasedání Zastupitelstva obce Kamenný Újezd ze dne 17.06.2020

Č.j.: ZO-1/VIII/2020

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení:

- předseda: Mgr. Jiří Letovský
- členové: Mgr. Helena Veselá, Tomáš Vala

Č.j.: ZO-2/VIII/2020

ZO schvaluje ověřovatele zápisu: PhDr. Roman Lavička., Ing. Jiří Ambrož

Č.j.: ZO-3/VIII/2020

ZO schvaluje předložený program zasedání

Č.j.: ZO-4/VIII/2020

ZO bere na vědomí zprávu starostky o činnosti obce za uplynulé období

Č.j.: ZO-5/VIII/2020

ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/2020 schválené radou obce dne 25. 3. 2020 a č. 3/2020 schválené radou obce dne 22. 4. 2020.

Č.j.: ZO-6/VIII/2020

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020 (příloha č. 1)

Č.j.: ZO-7/VIII/2020

ZO bere na vědomí zprávu místostarosty obce o stavu pořizování Územního plánu Kamenný Újezd

Č.j.: ZO-8/VIII/2020

**ZO bere na vědomí :**

- a) důvodovou zprávu obsahující rekapitulaci procesu pořizování územního plánu Kamenný Újezd (dále jen „ÚP“), dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (příloha č. 2)
- b) návrh rozhodnutí o námitkách, včetně odůvodnění rozhodnutí o námitkách, které byly uplatněny v rámci řízení o návrhu ÚP dle § 52 stavebního zákona, (příloha č. 3)
- c) návrh vyhodnocení připomínek, které byly uplatněny v rámci veřejného projednání návrhu ÚP dle § 53 stavebního zákona, (příloha č. 4)
- d) informaci o nutnosti opakovaného veřejného projednání, a to na základě vyhodnocení veřejného projednání dle § 53 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- e) že námitka č. 36 podaná panem Markem Soukupem, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- f) že námitka č. 39 podaná Ing. Pavlem Vobrem, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- g) že část námítky č. 58 podaná panem Václavem Hrubým, [redacted] a panem Pavlem Pitrou, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- h) že námitka č. 71 podaná Ing. et Ing. Tomášem Vondrákem a paní Janou Vondrákovou, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- i) že námitka č. 72 podaná Ing. arch. Dagmar Polcarovou, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- j) že část námítky č. 73 podaná paní Marií Kuníkovou a Ing. Helenou Macků, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná

- k) část námítky č. 80 podaná paní Janou Vondrákovou, [redacted] byla vyhodnocena jako nadbytečná
- l) že námítka č. 93 podaná panem Fredericem Kryzem, [redacted] je pouze informativního charakteru bez konkrétního požadavku
- m) že část námítky č. 96 podaná ŘSD ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4 je informativního charakteru

Č.j.: ZO-9/VIII/2020

**ZO vyhovuje:**

- a) námítce č. 2 podané paní Kateřinou Kučerovou a panem Karlem Kučerou, [redacted]
- b) námítce č. 7 podané paní Annou Vodovou, [redacted]
- c) námítce č. 8 podané Ing. Jiřím Vaníkem, [redacted] a panem Lubošem Vaníkem, [redacted]
- d) námítce č. 10 podané Ing. Vlastislavem Eliášem a Ing. arch. Eliškou Eliášovou, [redacted]
- e) námítce č. 15 podané paní Simonou Strnadovou, [redacted]
- f) námítce č. 18 podané panem Vítem Janásem, [redacted]
- g) námítce č. 28 podané MUDr. Františkem Valhou, [redacted]
- h) námítce č. 34 podané paní Ivanou Maříkovou, [redacted]
- i) námítce č. 42 podané panem Jaroslavem Trsem, [redacted]
- j) námítce č. 45 podané panem Miloslavem Ouředníkem, [redacted]
- k) námítce č. 47 podané panem Janem Bendou, [redacted]
- l) námítce č. 48 podané panem Janem Opekarem, [redacted]
- m) námítce č. 49 podané Ing. Janou Babkovou, [redacted]
- n) námítce č. 50 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- o) námítce č. 51 podané Ing. Janem Havlíčkem, [redacted]
- p) námítce č. 52 podané panem Janem Havlisem, [redacted]
- q) námítce č. 53 podané společností LEKA DEM s.r.o., Novohradská 747/19, 370 01 České Budějovice
- r) námítce č. 54 podané paní Marií Velflovou, [redacted] Zastoupená JUDr. Ing. Romanem Hájkem, [redacted]
- s) námítce č. 55 podané Bc. Martinem Chocem, [redacted] JUDr. Ing. Romanem Hájkem, [redacted]
- t) námítce č. 56 podané Ing. Martinou Kučerovou, [redacted]
- u) námítce č. 57 podané panem Miroslavem Nejedlým, [redacted]
- v) námítce č. 61 podané panem Bohumilem Staškem a MUDr. Olgou Staškovou, [redacted]
- w) námítce č. 63 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- x) námítce č. 67 podané panem Tomášem Valou a paní Petrou Valovou, [redacted]
- y) námítce č. 68 podané panem Pavlem Soukupem, [redacted]
- z) námítce č. 78 podané Ing. et Ing. Tomášem Vondrákem, [redacted]

- aa) námitce č. 85 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- bb) námitce č. 94 podané Jihočeským vodárenským svazem, S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice
- cc) námitce č. 95 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- dd) námitce č. 96 podané Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4

Č.j.: ZO-10/VIII/2020

**ZO vyhovuje částečně:**

- a) námitce č. 23 podané Ing. Monikou Hejlovou, [REDACTED]
- b) námitce č. 25 podané panem Pavlem Kučerou, [REDACTED] a paní Hedvikou Vítů, [REDACTED]
- c) námitce č. 27 podané MUDr. Jiřím Doležalem, [REDACTED], který je zastoupen [REDACTED]
- d) námitce č. 58 podané panem Václavem Hrubým, [REDACTED] a panem Pavlem Pitrou, [REDACTED]
- e) námitce č. 64 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- f) námitce č. 73 podané paní Marií Kuníkovou a Ing. Helenou Macků, [REDACTED]
- g) námitce č. 74 podané panem Tomášem Valou a paní Petrou Valovou, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- h) námitce č. 75 podané panem Pavlem Soukupem, [REDACTED]
- i) námitce č. 76 podané paní Janou Vondrákovou, [REDACTED]
- j) námitce č. 77 podané paní Marií Kuníkovou a Ing. Helenou Macků, [REDACTED]
- k) námitce č. 79 podané Ing. arch. Dagmar Polcarovou, [REDACTED]
- l) námitce č. 80 podané paní Janou Vondrákovou, [REDACTED]
- m) námitce č. 90 podané společností KALPE s.r.o., Domoradice 301, 381 01 Český Krumlov
- n) námitce č. 92 podané panem Jaroslavem Jaklem, [REDACTED]

Č.j.: ZO-11/VIII/2020

**ZO nevyhovuje:**

- a) námitce č. 1 podané panem Václavem Perníkem, [REDACTED]
- b) námitce č. 3 podané Ing. Petrem Kosem a Mgr. Barborou Kosovou, [REDACTED]
- c) námitce č. 4 podané paní Ludmilou Dobnerovou a Karlem Dobnerem, [REDACTED]
- d) námitce č. 5 podané paní Hanou Zajíčkovou, [REDACTED]
- e) námitce č. 6 podané panem Jiřím Nedorostem, [REDACTED]
- f) námitce č. 9 podané panem Pavlem Soukupem, [REDACTED] panem Fredericem Kryzem, [REDACTED] Ing. Jiřím Vaníkem, [REDACTED] panem Lubošem Vaníkem, [REDACTED] a panem Josefem Talířem, [REDACTED]

- g) námitce č. 11 podané paní Andreou Dvořákovou, [REDACTED] a panem Ricardem Alex. Da Silva Correia, [REDACTED]
- h) námitce č. 12 podané panem Josefem Poláčkem a paní Wandou Danutou Poláčkovou, [REDACTED]
- i) námitce č. 13 podané Ing. Rudolfem Kovaříkem, [REDACTED]
- j) námitce č. 14 podané Ing. Martinou Kučerovou, [REDACTED]
- k) námitce č. 16 podané paní Jarmilou Strnadovou, [REDACTED]
- l) námitce č. 17 podané Jiřím Joklem, [REDACTED]
- m) námitce č. 19 podané panem Jaroslavem Janouchem a paní Marií Janouchovou, [REDACTED]
- n) námitce č. 20 podané paní Annou Zimandlovou, [REDACTED]
- o) námitce č. 21 podané Ing. Martinem Veselým, [REDACTED]
- p) námitce č. 22 podané paní Hedvikou Vítů, [REDACTED]
- q) námitce č. 24 podané panem Pavlem Kučerou, [REDACTED], paní Hedvikou Vítů, [REDACTED] a panem Miloslavem Ouředníkem, [REDACTED]
- r) námitce č. 26 podané panem Pavlem Vítů, [REDACTED]
- s) námitce č. 29 podané panem Petrem Kočendou a paní Dagmar Kočendovou, [REDACTED]
- t) námitce č. 30 podané panem Jiřím Rendlem, [REDACTED]
- u) námitce č. 31 podané společností BIO TOP s.r.o., Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice
- v) námitce č. 32 podané společností LFIC a.s., Rybná 669/4, 110 00 Praha 1
- w) námitce č. 33 podané Mgr. Martinem Řehoutem, [REDACTED]
- x) námitce č. 35 podané panem Miloslavem Ouředníkem, [REDACTED]
- y) námitce č. 37 podané panem Fredericem Kryzem, [REDACTED]
- z) námitce č. 38 podané panem Antonínem Vobrem, [REDACTED]
- aa) námitce č. 40 podané panem Milanem Nejedlým, [REDACTED]
- bb) námitce č. 41 podané panem Josefem Hanzálíkem, [REDACTED]
- cc) námitce č. 43 podané paní Blankou Jarošovou, [REDACTED] a [REDACTED] Zdenou Rehákovou, [REDACTED]
- dd) námitce č. 44 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- ee) námitce č. 46 uplatněné ŘmKF Kamenný Újezd, Generála Svobody 421/12, 370 01 České Budějovice
- ff) námitce č. 59 podané panem Antonínem Dvořákem, MBA, [REDACTED]
- gg) námitce č. 60 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- hh) námitce č. 62 uplatněné panem Fredericem Kryzem, [REDACTED]
- ii) námitce č. 65 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky
- jj) námitce č. 66 podané paní Klárou Vaňkovou, [REDACTED]
- kk) námitce č. 69 podané paní Alenou Selnerovou, [REDACTED]
- ll) námitce č. 70 podané panem Michalem Komzákem, [REDACTED]
- mm) námitce č. 81 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [REDACTED] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námítky

- nn) námitce č. 82 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námitky
- oo) námitce č. 83 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námitky
- pp) námitce č. 84 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námitky
- qq) námitce č. 86 podané panem Bohuslavem Dichtlem, [redacted] a dalšími uvedenými na seznamu jmen, který je přílohou uplatněné námitky
- rr) námitce č. 87 podané Mgr. Helenou Veselou, [redacted]
- ss) námitce č. 88 podané paní Jaroslavou Dvořákovou, [redacted]
- tt) námitce č. 89 podané Mgr. Ondřejem Flaškou, Advokát AK – České Budějovice, U Černé věže 9, České Budějovice na základě plné moci pana Pavla Sedláčka
- uu) námitce č. 91 podané panem Daliborem Švehlou, [redacted]

Č.j.: ZO-12/VIII/2020

ZO ukládá PhDr. R. Lavičkovi, Ph.D., místostarostovi obce Kamenný Újezd, zajistit prostřednictvím pořizovatele (odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice):

- a) zaslání pokynu pořizovatele projektantovi (Ing. arch. Jiří Rampas, SP STUDIO, s.r.o., architektonická kancelář, Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov) pro úpravu návrhu ÚP dle výsledků veřejného projednání,
- b) v rozsahu těchto úprav návrh ÚP projednat na opakovaném veřejném projednání.

Č.j.: ZO-13/VIII/2020

ZO nesouhlasí s návrhem předsednictva ČOS na změnu darovací smlouvy schválené zastupitelstvem obce dne 11.12.2019 pod č.j. ZO-17/VI/2019 a trvá na původním, schváleném znění

Č.j.: ZO-14/VIII/202

ZO schvaluje koupi části pozemku p.č. 702 – orná půda v k.ú. Krásějovka dle geometrického zaměření od Josefa Soukupa, [redacted] na stavbu vodovodu Milíkovice za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy. Náklady s převodem nemovitosti hradí Obec Kamenný Újezd.

Č.j.: ZO-15/VIII/2020

ZO schvaluje přijetí daru části pozemku p.č. 217/17 – orná půda v k.ú. Kosov u Opalic o výměře 326 m<sup>2</sup> od MUDr. Taťány Karpiánusové a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Č.j.: ZO-16/VIII/2020

ZO odkládá rozhodnutí o záměru prodeje pozemku p.č. st. 129/2 v k.ú. Kamenný Újezd na příští zasedání.

PhDr. Roman Lavička, Ph.D. v.r.  
místostarosta obce

Ing. Jitka Šebelková v.r.  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 22.06.2020

Sejmuto dne: .....

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne: 22.06.2020